



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Stanje na dan: 19.01.2023. 15:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312665, KUPINEC

Broj ZK uložka: 1819

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37636/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	982	ORANICA BOKI			11614	
		UKUPNO:			11614	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
MBM VRTNI CENTAR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 19462674595, ULICA STARI BREŽANEC 10, 48000 KOPRIVNICA		
3.2	Zaprimljeno 28.09.2018.g. pod brojem Z-19271/2018 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, PODNESENA TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU POD POSL.BR. P-2050/18 02.08.2018	na 3 (3.1)
3.3	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-25128/2018 ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA P-2863/18. 26.11.2018, podnesena Trgovačkom sudu u Zagrebu, dana 04.12.2018. predlagatelj RH c/a PREPOZ d.o.o. Zagreb, Puževa ulica 5, OIB:55425357362 i MBM Vrti Centar d.o.o., OIB: 19462674595, iz Lučko, Dolenica 8.	na 3 (3.1)
3.4	Zaprimljeno 11.07.2019.g. pod brojem Z-15376/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, POSL.BR. ST-1359/19 08.07.2019, otvaranja predstečajnog postupka	na 3 (3.1)
3.6	Zaprimljeno 18.10.2021.g. pod brojem Z-27228/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU, POSL. BROJ: ST-311/2021 18.10.2021, nad dužnikom MBM VRTNI CENTAR d.o.o., OIB: 19462674595, Ulica stari Brežanec 10, 48000 Koprivnica	na 3 (3.1)
3.8	Zaprimljeno 15.07.2022.g. pod brojem Z-20192/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE POSL.BR. ST-311-2021 TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU (PRAVOMOĆNO DANA 02.07.2022. GODINE) 14.06.2022, rješenja o prodaji nekretnina	na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 17.07.2017.g. pod brojem Z-18424/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SOLEMNIZIRANI UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 13.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn (slovima:petmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:	5.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 17.07.2017.g. pod brojem Z-18424/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, U UL. 495 K.O. KUPINEC		na 1.1
1.5	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-37636/2022 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU - PRIJENOSU TRAŽBINE 28.12.2022, SPECIJALNA PUNOMOĆ 05.07.2022, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 04.11.2022, POTVRDA 28.12.2022, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 28.12.2022 SAMO TREBA DELATI D.O.O., OIB: 91854435907, SELSKA ULICA 8, RAKITJE 10431 SVETA NEDELJA		na 1.3
2.			
2.2	Zaprimljeno 30.12.2019.g. pod brojem Z-30582/2019 Prvenstveni red upisa: Z-30198/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1381/19. 18.12.2019, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 28.11.2019, u iznosu od 2.080.247,21 kn zajedno sa svim troškovima, naknadama i kamatama navedenim u Rješenju posl. br. Ovr-1381/19 od 18.12.2019 sve u prvenstvenom redu zabilježbe pokrenutog postupka upisano pod posl.br. Z-30198/19 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	2.080.247,21 KN	na 2.1
2.3	Zaprimljeno 31.01.2020.g. pod brojem Z-2725/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 2.2
3.			
3.1	Zaprimljeno 29.04.2021.g. pod brojem Z-11406/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD NOVI ZAGREB, S. S. ZAPREŠIĆ, OVR-416/21 29.04.2021, iznos od 10.035.084,64 kn (glavnica 9.295.678,51 Kn i kamata 739.406,13 kn), i to na temelju Rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, klasa UP/I-415-02/2021-001/00011, ur.broj 513-007-06/2021-01 od 20. siječnja 2021. godine i , rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, klasa UP/I-415-02/2021-001/00010, ur.broj 513-007-06/2021-01 od 19. siječnja 2021. godine, kao i troškovi ovršnog postupka u iznosu od 5.000, 00 kn (slovima: pet tisuća kuna i ništa lipa) REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	10.035.084,64 KN	
3.2	Zaprimljeno 29.04.2021.g. pod brojem Z-11406/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, sukladno čl. 297 st. 2 OZ-a		na 3.1
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 21.09.2021.g. pod brojem Z-24387/2021 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU, ST-311/2021. 21.09.2021, bez suglasnosti privremene stečajne upraviteljice Vande Kovačević Gelenčer, Virovitica, A. Mihanovića 1/3, OIB; 48951193011, sve do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ili do drugačije odluke suda.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.09.2021.g. pod brojem Z-25248/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, SS SAMOBOR, OVR-1019/20 27.09.2021, u ukupnom iznosu od 25.646, 63 kn i to na ime glavnice iznos od 23.662,98 kn i na ime zateznih kamata iznos od 1.983, 65 kn, za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	25.646,63 KN	
5.2	Zaprimljeno 29.09.2021.g. pod brojem Z-25248/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.01.2023.